

## APPARTEMENT

Dorent 59, 9420 Erpe-Mere

**Verhuurd**

**Ref. 4130280**



# OMSCHRIJVING

**Bijna-energie neutraal** (\*BEN), kwalitatief hoogstaand gelijkvloers-appartement in het centrum van Burst. Residentie Dorentveld bestaat uit 11 appartementen, 3 penthouses en een ruime ondergrondse parkeergarage. Aankoop van een parkeerplaats is optioneel. Er is een gemeenschappelijke tuin, alsook een ruime fietsenberging met 2 gereserveerde plaatsen per appartement. Regenwater voorzien voor toilet alsook buitenkraan.

Indeling: inkomhal, afzonderlijk toilet, leefruimte met open keuken, berging, badkamer (ligbad, inloopdouche en 2 wastafels), **2 slaapkamers en een terras**. Het appartement beschikt over **7 fotovoltaïsche zonnepanelen**, een **ventilatiesysteem** type C+, **driedubbele beglazing**, ...

Het project is centraal gelegen **vlakbij diverse faciliteiten**. Bakker, apotheek, station, bushaltes, school, .. op wandelafstand. Nabij tal van winkels, op-en afritten E40 op 3km.

\*Bij aankoop van een BEN-appartement (E20) betaalt u de **eerste 5 jaar geen onroerende voorheffing**. Benieuwd? Bel dan 054 23 53 83 voor een persoonlijke rondleiding. Benieuwd? Bel dan 054 23 53 83 voor een persoonlijke rondleiding.

**Tip: vraag naar onze uitgebreide brochure!**

---

## OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 2	VERKOCHT	
Appartement 1	VERKOCHT	
Appartement 115m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 113m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 95m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 105m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT

### EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 2	VERKOCHT	
Appartement 109m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 121m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 111m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 118m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT

### TWEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 2	VERKOCHT	
Appartement 2	VERKOCHT	

Appartement  
119m<sup>2</sup>

2

VERKOCHT