

APPARTEMENT

Kwadestraat-Zuid , 9400 Ninove

Verhuurd

Ref. 4425533



OMSCHRIJVING

Dit nieuwbouwproject is gelegen in een rustige straat te Meerbeke, dit op een **strategische locatie**. Het project bestaat uit 3 appartementen, 5 autostaanplaatsen en een tuin. De appartementen beschikken telkens over een **terras en/of tuin** (West-georiënteerd). U kan volgens de voorziene budgetten de keuken, badkamer, binnendeuren, faiences, plinten en vloeren **kiezen naar eigen smaak**. Meerdere fotovoltaïsche **zonnepanelen**, 2 **BEN**-appartementen* (Bijna Energie Neutraal!) **vloerverwarming**, ventilatiesysteem, hoogrendementsbeglazing, regenwater voor o.a. toiletten, .. zijn slechts enkele van zijn troeven! Het project is **centraal gelegen**, dit nabij het park, nabij tal van winkels & scholen en nabij openbaar vervoer. *BEN: **fiscaal voordeel van 50% gedurende 5 jaar op de onroerende voorheffing**. Bel 054 23 53 83 of neem contact via info@localsvastgoed.be voor meer informatie en/of een bezichtiging.

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 75m ²	2	VERKOCHT