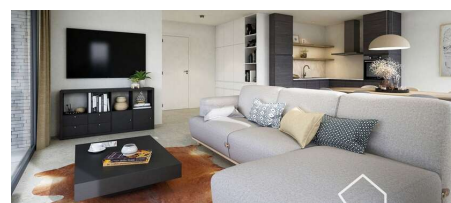


APPARTEMENT

Guido Gezellestraat 18, 9470 Denderleeuw

Vanaf € 221.793

Ref. 6340073



OMSCHRIJVING

Actie: 5.000 euro extra afwerkingsbudget voor de 1e koper!

Residentie "De Guido" is gelegen **in het hart van Denderleeuw**. Vlakbij het gemeentehuis en het kerkplein met al zijn **handelszaken en horeca**. Ook de **Delhaize** achter de hoek is een enorm pluspunt. Het **treinstation** Denderleeuw is gelegen op 1km. Ook de **op- en afritten van de E40** zijn vlot bereikbaar.

Het project zelf bestaat uit een **commercieel gelijkvloers** (zelf in te delen) en **6 appartementen met elk 2 slaapkamers**. Er zijn **7 parkeerplaatsen**, een **fietsenberging** en **tuin**. Elk appartement bestaat uit een leefruimte met keuken, berging, toilet, badkamer, 2 slaapkamers en een **mooi terras**.

Deze BEN-appartementen **voldoen aan de laatste normen** qua isolatie en technieken. Elk appartement is voorzien van **zonnepanelen**, een **ventilatiesysteem** type C+ alsook **vloerverwarming**.

Vrijblijvend meer info krijgen? Bel nu 054 23 53 83 of mail info@localsvastgoed.be !

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Commercieel gelijkvloers 86m ²	€ 221.793	
Appartement 87m ²	2	VERKOCHT
Appartement 87m ²	2	€ 277.450
Appartement 87m ²	2	€ 294.415
Appartement 87m ²	2	€ 265.050
Appartement 87m ²	2	€ 277.450
Appartement 87m ²	2	€ 294.415