

## APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

**Vanaf € 214.350**

**Ref. 6045100**



## OMSCHRIJVING

Ontdek dit stijlvol woonproject met 52 moderne units: appartementen, maisonnettes, duplexen en studio's, plus een commerciële ruimte. Geniet van de rust in de grote, privé binnentuin of uw privaat terras – een groene oase in het hart van de stad. Parkeer je auto of fiets gemakkelijk in de ruime, ondergrondse parking. De toplocatie ligt centraal tussen de Dender en het Stadspark. Elke woonunit wordt voorzien van vloerverwarming, ventilatiesysteem, zonnepanelen en zal beschikken over een max E-peil van 20 om te voldoen aan alle hedendaagse normen. Prijzen inclusief berging, parkeerplaats en fietsparking - exclusief aankoopkosten. Voor inzage van het lastenboek, plannen en gedetailleerde prijsberekening: 054 23 53 83 of [info@localsvastgoed.be](mailto:info@localsvastgoed.be)

---

## OVERZICHT

### PROJECT 'ZEEBERGKAAI - GRAANHAVEN'

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 106m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 105m <sup>2</sup>	2	€ 396.000
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 97m <sup>2</sup>	2	€ 396.100
Appartement 106m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 69m <sup>2</sup>	1	€ 261.560
Appartement 110m <sup>2</sup>	2	€ 416.600
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 331.000
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	€ 264.560
Appartement 66m <sup>2</sup>	1	€ 265.260
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 332.900
Appartement 106m <sup>2</sup>	2	€ 368.400
Appartement 69m <sup>2</sup>	1	€ 261.250
Appartement 110m <sup>2</sup>	2	€ 423.500
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 330.600
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	€ 263.350
Appartement 66m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT

Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 328.100
Appartement 106m <sup>2</sup>	2	€ 364.100
Appartement 69m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 101m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 331.300
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 91m <sup>2</sup>	2	€ 327.600
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 66m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 90m <sup>2</sup>	2	€ 331.450
Studio 53m <sup>2</sup>	0	€ 217.360

## PROJECT 'VILANDERSTRAAT- GERSTHOF'

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 88m <sup>2</sup>	2	€ 321.000
Appartement 99m <sup>2</sup>	2	€ 353.000
Appartement 99m <sup>2</sup>	2	VERKOCHT
Appartement 57m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 68m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Duplex 92m <sup>2</sup>	2	€ 344.000
Duplex 117m <sup>2</sup>	3	€ 403.600
Duplex 131m <sup>2</sup>	3	VERKOCHT
Duplex 89m <sup>2</sup>	2	€ 341.600
Appartement 52m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Studio		

55m <sup>2</sup>	0	€ 214.350
Studio 49m <sup>2</sup>	0	VERKOCHT
Appartement 132m <sup>2</sup>	3	€ 428.500
Appartement 131m <sup>2</sup>	3	€ 426.200
Appartement 131m <sup>2</sup>	3	€ 425.700
Appartement 132m <sup>2</sup>	3	€ 425.200

## PROJECT 'ALFRED NICHELSTRAAT - HAVERHUIS'

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 79m <sup>2</sup>	1	€ 268.560
Appartement 59m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 60m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 49m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 49m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 49m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT
Appartement 49m <sup>2</sup>	1	VERKOCHT