

APPARTEMENT

Abdijstraat 55, 9500 Geraardsbergen

Verhuurd

Ref. 4936965



OMSCHRIJVING

Dit gebouw is een **kleinschalig project** in het **centrum** van **Geraardsbergen**, dit op **wandelafstand van de markt, winkels, openbaar vervoer, scholen & horeca**. Het project bestaat uit 5 appartementen, 2 garages + berguimtes, 3 berguimtes en 3 autostaanplaatsen. De appartementen omvatten een inkomhal, toilet, 1 tot 2 slaapkamers, badkamer, woonkamer met open keuken en terras. Extra troeven: **individuele zonnepanelen, centrale verwarming aardgas, elektriciteit conform, gunstig EPB, aluminium met hoogrendementsbeglazing, lift aanwezig, ventilatiesysteem, ..** Verkoop onder verkooprechten (app. 5 onder BTW-Stelsel). Eveneens ideaal als investering.

P-score: A, G-Score: A

Bel 054 23 53 83 of neem contact via info@localsvastgoed.be voor meer informatie en/of een bezichtiging.

OVERZICHT

EERSTE VERDIEPING OPP.

	SLPK.	PRIJS
Appartement 2	VERKOCHT	
Appartement 89m ²	1	VERKOCHT

TWEEDE VERDIEPING OPP.

	SLPK.	PRIJS
Appartement 85m ²	2	VERKOCHT
Appartement 81m ²	1	VERKOCHT

DERDE VERDIEPING OPP.

	SLPK.	PRIJS
Appartement 127m ²	2	VERKOCHT