

TE KOOP - APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

€ 396.000

Ref. 6502884



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 79

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 105m²

Terras opp.: 31m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Ontdek dit ruime en moderne appartement, gelegen op een strategische locatie in Aalst. De leefruimte is voorzien van vloerverwarming en een volledig uitgeruste keuken met stijlvol kookeiland. De grote raampartijen bieden toegang tot twee uitnodigende terrassen: een ruim terras aan de voorzijde van 9,45 m² en een tweede terras aan de achterzijde van 21,9 m².

Het appartement beschikt over twee slaapkamers en een moderne badkamer met douche en wastafel. Verder is er een apart toilet aanwezig. De praktische berging naast de keuken biedt voldoende opbergruimte en plaats voor een wasmachine en droger.

Met zijn efficiënte indeling, moderne voorzieningen en gunstige ligging is dit appartement perfect voor starters, kleine gezinnen of is dit een plekje waar jij oud kan worden. Kom snel een kijkje nemen en laat je verrassen door dit fantastische appartement!

FINANCIIEEL

Prijs: € 396.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2024

Staat: Nieuwbouw project

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 31,35 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 79

Parkings binnen: 79