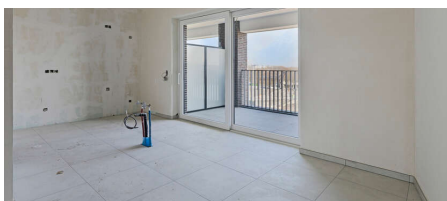


TE KOOP - APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

Verkocht

Ref. 6642355



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 79

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 106m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: centraal

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

!! 6% BTW !!

Dit appartement, met een totale oppervlakte van circa 106 m², biedt een comfortabele en praktische leefruimte. Het appartement beschikt over een ruime woonkamer, verbonden met een moderne keuken. Deze centrale ruimte biedt toegang tot een aangenaam terras van 8,45 m², waar je kunt genieten van de buitenlucht. Er zijn twee slaapkamers, strategisch gelegen aan de rustige zijde van het appartement. De badkamer is uitgerust met een douche en een wastafel, en daarnaast is er een apart toilet bij de inkomhal. Een handige berging biedt extra opbergruimte en is geschikt voor het plaatsen van een wasmachine, droogkast en technische installaties.

Het appartement maakt deel uit van een groter gebouw met meerdere appartementen en beschikt over een lift, wat het toegankelijk maakt voor iedereen. Dankzij de doordachte indeling en het gebruik van kwalitatieve materialen is dit appartement ideaal voor diverse woonwensen

FINANCIEEL

Prijs: € 376.300,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Staat: Nieuwbouw project

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Terras: 8,45 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 79

Parkings binnen: 79